

Privates Baurecht

Kommentar zu §§ 631 ff. BGB samt systematischen Darstellungen sowie
Kurzkommentierungen zu VOB/B, HOAI und BauFordSiG

Zum Werk

Dieses Werk bietet eine fundierte Kommentierung aller Vorschriften, die für das Geschehen rund um den Bau von Bedeutung sind (insbesondere BGB, VOB, HOAI). Der Benutzer erhält in der gewohnten Qualität der Beck'schen Kurzkommentare eine:

umfassende Kommentierung des neuen Bauvertragsrechts des BGB (§§ 631 - 650v) mit besonderem Schwerpunkt auf den zentralen Vorschriften der Vergütung, der Mängelrechte und der Abnahme;

systematische Darstellung des gesamten Bauvertragsrechts, in der auf über 800 Seiten alle zentralen Bereiche des Bauvertragsrechts dargestellt werden, so u.a.

- Besonderheiten einzelner Vertragstypen (Architekten-, Ingenieur-, Gutachter-, Projektsteuerungsvertrag u.a.)
- Unternehmereinsatzformen
- Bauträgervertrag
- Sicherung der Ansprüche, Formen und Möglichkeiten
- Abnahme und Abnahmesurrogate
- Insolvenz bei Bau- und Planerverträgen
- Gerichtliche Durchsetzung
- Kalkulation im Bauwesen

Kurzkommentierung bauspezifischer Gesetze und Regelungen wie

- HOAI
- VOB Teil B
- BauFordSiG

Das Werk verbindet so die Vorteile eines baurechtlichen Kompendiums mit der Aktualität und dem Detailreichtum eines Kommentars, indem Kommentierung und systematische Darstellung durch wechselseitige Bezugnahmen eng miteinander verbunden sind; auch nimmt der Kommentar immer an den entsprechenden Stellen Bezug auf den Kommentar Kapellmann/Messerschmidt, VOB Teile A und B.

Vorteile auf einen Blick

- vertiefte, profunde Kommentierung des am 1. Januar 2018 in Kraft getretenen Bauvertragsrechts
- systematische Darstellungen zu den zentralen baurechtlichen Problemfeldern
- zusätzliche Kurz-Kommentierung der VOB Teil B

Zur Neuauflage

Schwerpunkt der 3. Auflage ist das neue Bauvertragsgesetz, das im März 2017 vom Bundestag verabschiedet wurde und am 1. Januar 2018 in Kraft getreten ist. Dabei wird jetzt unterschieden zwischen dem Bauvertrag, der in der gewerblichen Bauwirtschaft zu tragen kommt, und den Besonderheiten des Verbraucherbauvertrags. Ebenfalls gesetzlich gefasst wird der Bauträgervertrag und der Architekten- und Ingenieurvertrag.

Die wesentlichen Punkte der Neuregelungen sind:

- Einführung eines einseitigen Anordnungsrechts des Bauherrn einschließlich Regelungen zur Preisanpassung bei Mehr- oder Minderleistungen



249,00 €

232,71 € (zzgl. MwSt.)

*sofort versandfertig, Lieferfrist: 1-3
Werkstage*

Artikelnummer: 9783406710759

Medium: Buch

ISBN: 978-3-406-71075-9

Verlag: Verlag C. H. Beck GmbH & Co.
KG

Erscheinungstermin: 30.09.2018

Sprache(n): Deutsch

Auflage: 3. Auflage 2018

Serie: Beck Kurzkommentare

Produktform: Gebunden

Gewicht: 1778 g

Seiten: 1700

Format (B x H): 172 x 246 mm

