

ZVG-Handbuch

Zwangsvollstreckung in das unbewegliche Vermögen

Zum Werk Die Immobiliarvollstreckung hat meist schwerwiegende wirtschaftliche Folgen und weist zugleich rechtliche Schwierigkeiten auf. Vielfältige Besonderheiten ergeben sich insbesondere aus der Verzahnung mit anderen Rechtsgebieten - vornehmlich mit dem Sachen- und Grundbuchrecht. Die Vorzüge dieses seit Jahrzehnten bewährten Handbuchs liegen in seiner nach dem Verfahrensablauf gegliederten Darstellung. Damit bietet es eine systematische Übersicht des Vollstreckungsverfahrens in das unbewegliche Vermögen. Auf diese Weise werden der Gesetzesaufbau und der Verfahrensgang überschaubar sowie Sinn und Zweck der oft formalen Regelungen verständlich. Inhalt - Die Zwangssicherungshypothek als Maßnahme der Immobiliarvollstreckung wird mit ihren vielfältigen Besonderheiten und Gefahrenquellen dargestellt. - Die systematische Behandlung der Forderungszwangsversteigerung folgt dem Verfahrensablauf, wodurch es möglich ist, Sinn und Zweck der oft formalen Regelungen verständlich herauszustellen. Beispiele und Muster für Anträge und Entscheidungen bieten Hilfe bei der Bearbeitung des praktischen Falles. - Die Zwangsverwaltung ist mit ihren wesentlichen Rechtsfragen erfasst. - Die Teilungsversteigerung mit den Grundlagen des Rechts zur Aufhebung einer Gemeinschaft und den praktisch bedeutsamen Eigenarten dieses Verfahrensganges ist anschaulich erörtert. Miteigentümer als Antragsteller und Antragsgegner sowie deren Vertreter gewinnen damit leicht fassbar eine sichere Übersicht über dieses schwierige Verfahren zur Gemeinschaftsaufhebung sowie die Kenntnis der für die Wahrung ihrer Rechte wesentlichen Einzelfragen. Vorteile auf einen Blick - Lösung aller Probleme im Immobilienvollstreckungsrecht - Veranschaulichung der schwierigen Thematik durch zahlreiche Beispielfälle und Muster - Darstellung aus erster Hand durch den Klassiker des Vollstreckungsrechts Zur Neuauflage Nun in lange erwarteter Neuauflage von einem neuen, erfahrenen Autorenteam: Dipl.-Rpfl. Kai Achenbach, Prof. Dr. Matthias Becker, Michael Drasdo, Prof. Dr. Heiko Gojowczyk, LL. M., Prof. Dipl.-Rpfl. Ulrich Keller, Bernd Kiderlen, Prof. Dr. Matthias Nicht. Eingearbeitet wurde die, seit der letzten Auflage relevante Rechtsprechung sowie die gesamte wesentliche Literatur. Zielgruppe Für Richterschaft, Rechtsanwaltschaft, Rechtspflegerinnen und Rechtspfleger, Rechtsbeistände, Kreditinstitute, Versicherungen, Vollstreckungsbehörden.

Zum Werk

Die Immobiliarvollstreckung hat meist schwerwiegende wirtschaftliche Folgen und weist zugleich rechtliche Schwierigkeiten auf. Vielfältige Besonderheiten ergeben sich insbesondere aus der Verzahnung mit anderen Rechtsgebieten - vornehmlich mit dem Sachen- und Grundbuchrecht.

Die Vorzüge dieses seit Jahrzehnten bewährten Handbuchs liegen in seiner nach dem Verfahrensablauf gegliederten Darstellung. Damit bietet es eine systematische Übersicht des Vollstreckungsverfahrens in das unbewegliche Vermögen. Auf diese Weise werden der Gesetzesaufbau und der Verfahrensgang überschaubar sowie Sinn und Zweck der oft formalen Regelungen verständlich.

Inhalt- Die Zwangssicherungshypothek als Maßnahme der Immobiliarvollstreckung wird mit ihren vielfältigen Besonderheiten und Gefahrenquellen dargestellt.- Die systematische Behandlung der Forderungszwangsversteigerung folgt dem Verfahrensablauf, wodurch es möglich ist, Sinn und Zweck der oft formalen Regelungen verständlich herauszustellen. Beispiele und Muster für Anträge und Entscheidungen bieten Hilfe bei der Bearbeitung des praktischen Falles.- Die Zwangsverwaltung ist mit ihren wesentlichen Rechtsfragen erfasst.- Die Teilungsversteigerung mit den Grundlagen des Rechts zur Aufhebung einer Gemeinschaft und den praktisch bedeutsamen Eigenarten dieses Verfahrensganges ist anschaulich erörtert. Miteigentümer als Antragsteller und Antragsgegner sowie deren Vertreter gewinnen damit leicht fassbar eine sichere Übersicht über dieses schwierige Verfahren zur Gemeinschaftsaufhebung



99,00 €

92,52 € (zzgl. MwSt.)

sofort versandfertig, Lieferfrist: 1-3 Werktage

Artikelnummer: 9783406772382

Medium: Buch

ISBN: 978-3-406-77238-2

Verlag: Verlag C. H. Beck GmbH & Co. KG

Erscheinungstermin: 22.05.2023

Sprache(n): Deutsch

Auflage: 10. neubearbeitete Auflage 2023

Serie: Handbuch der Rechtspraxis: HRP

Produktform: Gebunden

Gewicht: 1075 g

Seiten: 547

Format (B x H): 172 x 246 mm

