

ZVG-Handbuch

Zwangsvollstreckung in das unbewegliche Vermögen

Zum Werk

Die Immobilervollstreckung hat meist schwerwiegende wirtschaftliche Folgen und weist zugleich rechtliche Schwierigkeiten auf. Vielfältige Besonderheiten ergeben sich insbesondere aus der Verzahnung mit anderen Rechtsgebieten - vornehmlich mit dem Sachen- und Grundbuchrecht.

Die Vorzüge dieses seit Jahrzehnten bewährten Handbuchs liegen in seiner nach dem Verfahrensablauf gegliederten Darstellung. Damit bietet es eine systematische Übersicht des Vollstreckungsverfahrens in das unbewegliche Vermögen. Auf diese Weise werden der Gesetzesaufbau und der Verfahrensgang überschaubar sowie Sinn und Zweck der oft formalen Regelungen verständlich.

Inhalt

- Die Zwangssicherungshypothek als Maßnahme der Immobilervollstreckung wird mit ihren vielfältigen Besonderheiten und Gefahrenquellen dargestellt.
- Die systematische Behandlung der Forderungszwangsvollstreckung folgt dem Verfahrensablauf, wodurch es möglich ist, Sinn und Zweck der oft formalen Regelungen verständlich herauszustellen. Beispiele und Muster für Anträge und Entscheidungen bieten Hilfe bei der Bearbeitung des praktischen Falles.
- Die Zwangsverwaltung ist mit ihren wesentlichen Rechtsfragen erfasst.
- Die Teilungsversteigerung mit den Grundlagen des Rechts zur Aufhebung einer Gemeinschaft und den praktisch bedeutsamen Eigenarten dieses Verfahrensganges ist anschaulich erörtert. Miteigentümer als Antragsteller und Antragsgegner sowie deren Vertreter gewinnen damit leicht fassbar eine sichere Übersicht über dieses schwierige Verfahren zur Gemeinschaftsaufhebung sowie die Kenntnis der für die Wahrung ihrer Rechte wesentlichen Einzelfragen.

Vorteile auf einen Blick

- Lösung aller Probleme im Immobilienvollstreckungsrecht
- Veranschaulichung der schwierigen Thematik durch zahlreiche Formulierungsvorschläge, Berechnungsbeispiele und grafische Darstellungen
- Bietet die ideale Ergänzung zum Stöber ZVG Kommentar für den praktischen Gebrauch
- Darstellung aus erster Hand von denselben Autoren des Kommentars Stöber, ZVG

Zur Neuauflage

Die Neuauflage berücksichtigt alle seit der Voraufgabe verabschiedeten Gesetzesänderungen, u.a. das Schrottimmobilien-Missbrauchsbekämpfungsgesetz mit der Einfügung des § 94a ZVG sowie die Anhebung der Vergütung des Zwangsverwalters nach § 18 ZwVwV. Ebenso eingearbeitet ist die aktuelle Rechtsprechung und Literatur. Die Ausführungen zum elektronischen Rechtsverkehr wurden vertieft.

Zielgruppe

Für Richterschaft, Rechtsanwaltschaft, Rechtspflegerinnen und Rechtspfleger, Rechtsbeistände, Kreditinstitute, Versicherungen, Vollstreckungsbehörden.

Zum Werk

Die Immobilervollstreckung hat meist schwerwiegende wirtschaftliche Folgen und weist zugleich rechtliche Schwierigkeiten auf. Vielfältige Besonderheiten ergeben sich insbesondere aus der Verzahnung mit anderen Rechtsgebieten - vornehmlich mit dem Sachen- und Grundbuchrecht.

Handbuch der Rechtspraxis

Stöber

ZVG-Handbuch

Zwangsvollstreckung
in das unbewegliche Vermögen

11. Auflage



109,00 €

101,87 € (zzgl. MwSt.)

Lieferfrist: bis zu 10 Tage

Artikelnummer: 9783406818080

Medium: Buch

ISBN: 978-3-406-81808-0

Verlag: Verlag C. H. Beck GmbH & Co. KG

Erscheinungstermin: 27.02.2026

Sprache(n): Deutsch

Auflage: 11. neubearbeitete Auflage 2026

Serie: Handbuch der Rechtspraxis: HRP

Produktform: Gebunden

Gewicht: 1127 g

Seiten: 573

Format (B x H): 175 x 249 mm

