

Privates Baurecht

Kommentar zu §§ 631 ff. BGB samt systematischen Darstellungen sowie
Kurzkommentierungen zu VOB/B, HOAI und BauFordSiG

Zum Werk

Dieses Werk bietet eine fundierte Kommentierung aller Vorschriften, die für das Geschehen rund um den Bau von Bedeutung sind (insbesondere BGB, VOB, HOAI). Der Benutzer erhält in der gewohnten Qualität der Beck'schen Kurzkommentare eine:

- umfassende Kommentierung des neuen Bauvertragsrechts des BGB (§§ 631 - 650u) mit besonderem Schwerpunkt auf den zentralen Vorschriften der Vergütung, der Mängelrechte und der Abnahme
- systematische Darstellung des gesamten Bauvertragsrechts, in der auf über 500 Seiten alle zentralen Bereiche des Bauvertragsrechts dargestellt werden, so ua
 - Besonderheiten einzelner Vertragstypen (Architekten-, Ingenieur-, Gutachter-, Projektsteuerungsvertrag ua)
 - Unternehmereinsatzformen
 - Bauträgervertrag
 - Sicherung der Ansprüche, Formen und Möglichkeiten
 - Abnahme und Abnahmesurrogate
 - Insolvenz bei Bau- und Planerverträgen
 - Gerichtliche Durchsetzung
 - Versicherungen am Bau
- Kurzkommentierung bauspezifischer Gesetze und Regelungen wie
 - HOAI
 - VOB Teil B

Das Werk verbindet so die Vorteile eines baurechtlichen Kompendiums mit der Aktualität und dem Detailreichtum eines Kommentars, indem Kommentierung und systematische Darstellung durch wechselseitige Bezugnahmen eng miteinander verbunden sind; auch nimmt der Kommentar immer an den entsprechenden Stellen Bezug auf den Kommentar Kapellmann/Messerschmidt, VOB Teile A und B.

Vorteile auf einen Blick

- vertiefte, profunde Kommentierung des Bauvertragsrechts
- systematische Darstellungen zu den zentralen baurechtlichen Problemfeldern
- zusätzliche Kurz-Kommentierung der VOB Teil B

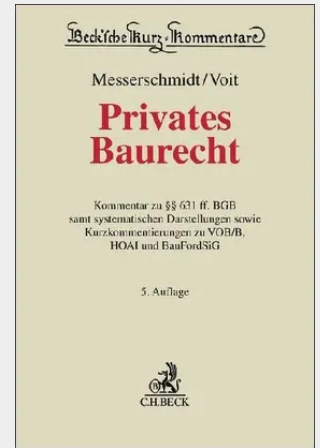
Zur Neuauflage

In der 5. Auflage wird die jüngste Rechtsprechung und Literatur zum neuen Bauvertragsrecht, die bis zum Ende 2024 veröffentlicht wurde, eingearbeitet. Neu aufgenommen wurde eine systematische Darstellung des Bauversicherungsrechts (u.a. mit Abschnitten zur Haftpflicht und Bauleistungsversicherung); die Ausführungen zu Verträgen mit Verbraucherbeteiligung wurden umfassender ausgestaltet. Die wesentlichen Punkte sind:

- Entscheidungen zu Verbraucherbauverträgen
- Leistungsänderung und Vergütungsanpassung
- Entschädigung für Baustillstand
- Zielfindungsphase und Honorierung

Zielgruppe

Für Baujuristinnen und Baujuristen in Anwaltschaft, Bauindustrie und Bauverbänden bei öffentlichen Auftraggebern, Verqabekammern sowie in der Justiz.



289,00 €

270,09 € (zzgl. MwSt.)

Lieferfrist: bis zu 10 Tage

Artikelnummer: 9783406831706

Medium: Buch

ISBN: 978-3-406-83170-6

Verlag: Verlag C. H. Beck GmbH & Co. KG

Erscheinungstermin: 16.12.2025

Sprache(n): Deutsch

Auflage: 5. Auflage 2025

Serie: Beck'sche Kurz-Kommentare

Produktform: Gebunden

Gewicht: 2064 g

Seiten: 2506

Format (B x H): 173 x 247 mm

