

Jetzt in dritter Auflage: Der anwaltsorientierte Großkommentar zu den mietrechtlichen Vorschriften des BGB und der Heizkostenverordnung!

Das topaktuelle Werk bietet in überzeugender Begründungstiefe den letzten Stand des Mietrechts. Natürlich ist das Mietrechtsanpassungsgesetz komplett erläutert: Von der Neugestaltung der Rüge über die verschärften Auskunftspflichten bei der "Mietpreisbremse", den umfangreichen Änderungen zur Modernisierung bis zum neuen § 6 WiStrG wurde die Novelle eingearbeitet. Rechtsprechung und Literatur sind natürlich ebenfalls aktuell erschlossen. Den zahlreichen neuen Vorgaben des BGH galt dabei ein besonderes Augenmerk, z.B. zu den Themen Flächenberechnung und Modernisierung, Erhöhungsbegründung durch Sachverständigengutachten, Reichweite von Kündigungsschutzklauseln oder, ganz neu, zur Ausdehnung der Sozialklausel gem. §§ 574 BGB ff.

Das bewährte Autorenteam bürgt für eine fundierte und verlässliche, an den Bedürfnissen der Praxis orientierte Darstellung; auf das Gewerberaummietrecht wurde hierbei ganz besonderer Wert gelegt.

Dieses **Mietrecht Kommentar** ist online enthalten im [Beratermodul Miet- und WEG-Recht von Otto Schmidt Online](#).

Jetzt in dritter Auflage: Der anwaltsorientierte Großkommentar zu den mietrechtlichen Vorschriften des BGB und der Heizkostenverordnung! Das topaktuelle Werk bietet in überzeugender Begründungstiefe den letzten Stand des Mietrechts. Natürlich ist das Mietrechtsanpassungsgesetz komplett erläutert: Von der Neugestaltung der Rüge über die verschärften Auskunftspflichten bei der "Mietpreisbremse", den umfangreichen Änderungen zur Modernisierung bis zum neuen § 6 WiStrG wurde die Novelle eingearbeitet. Rechtsprechung und Literatur sind natürlich ebenfalls aktuell erschlossen. Den zahlreichen neuen Vorgaben des BGH galt dabei ein besonderes Augenmerk, z.B. zu den Themen Flächenberechnung und Modernisierung, Erhöhungsbegründung durch Sachverständigengutachten, Reichweite von Kündigungsschutzklauseln oder, ganz neu, zur Ausdehnung der Sozialklausel gem. 574 BGB ff. Das bewährte Autorenteam bürgt für eine fundierte und verlässliche, an den Bedürfnissen der Praxis orientierte Darstellung; auf das Gewerberaummietrecht wurde hierbei ganz besonderer Wert gelegt.



159,00 €
148,60 € (zzgl. MwSt.)

sofort versandfertig, Lieferzeit: 1-3 Werktage

Artikelnummer: 9783504450809
Medium: Buch
ISBN: 978-3-504-45080-9
Verlag: Otto Schmidt
Erscheinungstermin: 01.12.2020
Sprache(n): Deutsch
Auflage: 3., neu bearbeitete Auflage 2019
Produktform: Gebunden
Gewicht: 2184 g
Seiten: 2950
Format (B x H): 182 x 246 mm

