

Lindert

Kooperative Baulandmodelle

Wirkungsanalyse des Instrumentariums zur Förderung bezahlbaren Wohnraums

„Kooperative Baulandmodelle“ dienen der Umsetzung kommunaler Baulandstrategien im Sinne einer sozialgerechten Bodennutzung auf privaten Grundstücken. Im Zuge ihrer Anwendung verpflichten sich private Grundstückseigentümer vertraglich zur Herstellung bezahlbarer Wohnungen und erhalten im Gegenzug Baurecht. Die Arbeit untersucht den Einfluss des Instruments auf die Akteure der Wohnungswirtschaft unter besonderer Berücksichtigung der Wohnungsmärkte der Städte Berlin, Düsseldorf und Köln. Der Autor ist seit 2013 als Immobiliengutachter tätig. Seit 2020 verknüpft er als wissenschaftlicher Mitarbeiter am Fachgebiet Raumplanungs- und Umweltrecht (TU Dortmund, Fakultät Raumplanung) praktische Erfahrungen mit wissenschaftlichen Erkenntnissen.

"Kooperative Baulandmodelle" dienen der Umsetzung kommunaler Baulandstrategien im Sinne einer sozialgerechten Bodennutzung auf privaten Grundstücken. Im Zuge ihrer Anwendung verpflichten sich private Grundstückseigentümer vertraglich zur Herstellung bezahlbarer Wohnungen und erhalten im Gegenzug Baurecht. Die Arbeit untersucht den Einfluss des Instruments auf die Akteure der Wohnungswirtschaft unter besonderer Berücksichtigung der Wohnungsmärkte der Städte Berlin, Düsseldorf und Köln. Der Autor ist seit 2013 als Immobiliengutachter tätig. Seit 2020 verknüpft er als wissenschaftlicher Mitarbeiter am Fachgebiet Raumplanungs- und Umweltrecht (TU Dortmund, Fakultät Raumplanung) praktische Erfahrungen mit wissenschaftlichen Erkenntnissen.



119,00 €

111,21 € (zzgl. MwSt.)

Lieferfrist: bis zu 10 Tage

Artikelnummer: 9783756037339

Medium: Buch

ISBN: 978-3-7560-3733-9

Verlag: Nomos Verlags GmbH

Erscheinungstermin: 17.04.2026

Sprache(n): Deutsch

Auflage: 1. Auflage 2026

Serie: Berliner Schriften zur Stadt- und Regionalplanung

Produktform: Kartoniert

Gewicht: 492 g

Seiten: 348

Format (B x H): 150 x 223 mm

